

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Γιαννάκη Φράγκου, αρ. τηλ. 99681992. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνα, Λεμεσόσ, στις 27/02/2020 και ώρα 3:30 μ.μ.

Έγγραφεσ προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειεσ του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδοσ	Έκταση τ.μ.	
1	6/188	2-213-343 188	ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΕΡΟΧΩΡΑΦΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2.645	146/2068
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €22.800</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίσ περισσότερεσ εγγυήσεσ σχετικά με την ύπαρξη, το είδοσ ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκοσ/εσσ αποφάσεωσ οφειλέτησ. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τουσ Κανονισμούσ Πώλησεσ, εκτόσ αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότεσ πρέπει να έχουν υπόψη τουσ ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησεσ πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολήσ και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το μερίδιο 146/2068 που εκποιείται αντιστοιχεί σε εξεσ αδιαίρετο μερίδιο τμήματοσ του ακινήτου που με βάση Συμφωνία Διανομήσ μεταξύ των συνιδιοκτητήων αντιστοιχεί στο κενό μεσαίο τμήμα του ακινήτου.  
Η πιο πάνω επιφυλασόμενη τιμή πώλησεσ δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεσ όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησεσ.

Ημερομηνία: 10/01/2020

Σημειώνεται ότι, όποιοσ προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

**Τράπεζα Κύπρου**

